

MODELE DE MISE EN DEMEURE D'EFFECTUER DES TRAVAUX

Nom(s), Prénom(s),  
Adresse locataire(s)

Madame/Monsieur Nom(s) Prénom(s)  
Adresse propriétaire(s)

**Par courrier recommandé**

Le ..... (date),

Madame, Monsieur,

Des travaux urgents doivent être effectués dans l'immeuble que je vous loue et situé à..... (*adresse locataire*). Ces travaux sont nécessaires pour assurer la salubrité de mon logement.

Ces travaux urgents qui s'imposent sont les suivants :

- (*description destravaux nécessaires pour assurer la salubrité*)
- 
- 

Je vous en ai déjà fait part aux dates suivantes :

- (*date et mode de communication : téléphone, courrier, ...*)
- 
- 

*Facultatif, si vous en disposez* : Vous trouverez ci-joint le rapport d'enquête de salubrité attestant que le logement est insalubre.

Par la présente, je vous mets dès lors en demeure d'effectuer ces travaux de mise en conformité avec les normes de salubrité endéans les quinze jours.

A défaut de réalisation de ces travaux dans ce délai, je n'aurai d'autre choix que de porter cette affaire devant le juge de paix.

Je vous prie de croire, Madame/Monsieur, à mes sentiments les meilleurs.

..... (Signature locataire(s))